

สารบัญ

หน้า

1	บทที่ 1 บทนำ	
1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3	รายละเอียดโครงการ	1-4
2	บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1	การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3	บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-6
3.4	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-14
4	บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3	สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการ ดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือ มาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	4-2

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	เอกสารการดำเนินงานของโครงการ
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	ใบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก ฉ	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hotel Cover Asoke (ไฮเทล โคลเวอร์ อโศก) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เซ็นทรัล พาร์ค แบงคอก จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568	2-2
3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ	3-6
3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ	3-7
3-3 ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ	3-8
3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-10
3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-11
3-6 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ โครงการ Hotel Cover Asoke (ไฮเทล โคลเวอร์ อโศก) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-14
3-7 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศ โครงการ Hotel Cover Asoke (ไฮเทล โคลเวอร์ อโศก) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-17
3-8 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร โครงการ Hotel Cover Asoke (ไฮเทล โคลเวอร์ อโศก) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-20
3-9 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ โครงการ Hotel Cover Asoke (ไฮเทล โคลเวอร์ อโศก) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-27

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2	สภาพปัจจุบัน	1-4
1-3	การคมนาคมเข้าสู่โครงการ	1-6
1-4	ผังบริเวณโครงการ	1-8
1-5	ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1	1-9
1-6	ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นลาดฟ้า	1-10
1-7	พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น1 ในปัจจุบัน	1-11
1-8	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย	1-15
1-9	ที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	1-16
3-6	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (PM10) บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-15
3-7	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-15
3-8	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-16
3-9	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-16
3-10	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-16
3-11	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-18
3-12	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียงสูงสุด บริเวณที่พักอาศัยติดกับโครงการทางทิศเหนือ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-18
3-13	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดและด่าง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-23
3-14	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณบีโอดี บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-23
3-15	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-23

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3-16	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-24
3-17	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณตะกอนหนัก บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-24
3-18	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซัลไฟด์ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-24
3-19	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณทีเคเอ็น บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-25
3-20	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณน้ำมันและไขมัน บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-25
3-21	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-25
3-22	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความเป็นด่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-29
3-23	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณความกระด้างจากแคลเซียม บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-29
3-24	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณแอมโมเนีย บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-29
3-25	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณไนเตรด บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-30
3-26	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณกรดไฮยาจูริก บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-30
3-27	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระ บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-30
3-28	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณคลอรีนรวม บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-31

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3-29	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-31
3-30	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-31
3-31	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณเอสเชอริเชีย โคไล บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-32
3-32	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณซูโดโมแนส แอรูจิโนซา บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-32
3-33	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณสแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส บริเวณสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2568	3-32